

Első házások kedvezménye¹

VÉDELMI INTÉZKEDÉSEK.....	2
ELSŐ HÁZASOK KEDVEZMÉNYE.....	4
I./1. Ki jogosult az első házások kedvezményére és milyen feltételekkel?.....	4
I./2. Mennyi ideig jár és mekkora az összege az első házások kedvezményének?	4
I./3. Hogyan igényelhető az első házások kedvezménye?	4
I./4. Az első házások kedvezményére vonatkozó egyéb fontos szabályok	5

¹ Utolsó frissítés: 2021.12.31. napján hatályos jogszabályok és 2022.01.21. napján hatályos védelmi intézkedésekről szóló szabályok szerint

VÉDELMI INTÉZKEDÉSEK

A Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területén továbbra is veszélyhelyzet van érvényben. A Parlament módosította a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló törvényt, amelynek hatálya és így a koronavírus-járvány miatti veszélyhelyzet 2022. június elsejéig tart.² Így továbbra is biztosítható a hatékony és gyors döntéshozatal ahhoz, hogy a járvány okozta nehézségekre rugalmasan lehessen válaszokat adni. Amennyiben a járványhelyzet lehetővé teszi, a Kormány kezdeményezni fogja a veszélyhelyzet korábbi megszüntetését.**

2022. június 18-áig³ hosszabbította meg a Kormány a járványügyi készültséget. A rendelet szerint az eddig 2021. december 18-áig tartó időszak határidejét 2022. június 18-ig tolták ki.

A védelmi intézkedések aktuális, részletes szabályairól a <https://www.jogpontok.hu/Tajekoztatok> oldalon található tájékoztató anyagban olvashatóak további fontos információk.

² 2021. évi CXXX. törvény a veszélyhelyzettel összefüggő egyes szabályozási kérdésekről

³ 705/2021. (XII. 15.) Korm. rendelet a járványügyi készültség bevezetéséről szóló 283/2020. (VI. 17.) Korm. rendelet módosításáról

ELSŐ HÁZASOK KEDVEZMÉNYE

Az első házások kedvezményével a törvény⁴ rendelkezése alapján az adóalap csökkenthető, így végső soron kevesebb személyi jövedelemadót kell fizetni.

I./1. Ki jogosult az első házások kedvezményére és milyen feltételekkel?

Ahogy a kedvezmény neve is jelzi, az első házások kedvezményénél jogosultsági feltétel, hogy a házaspár legalább egyik tagja az első házasságát kösse.

I./2. Mennyi ideig jár és mekkora az összege az első házások kedvezményének?

A kedvezmény együttesen érvényesíthető összege a házasságkötést követő hónaptól (ez az első jogosultsági hónap), legfeljebb 24 hónapig, jogosultsági hónaponként 33.335 Ft. Ez azt jelenti, hogy havonta ténylegesen 5000 Ft-tal kevesebb személyi jövedelemadót fizetnek a házastársak. Az 5000 Ft-os kedvezményt meg is oszthatják egymás között, de igénybe veheti a teljes kedvezményt a házastársak egyike is (pl. azért, mert a másik házastárs KATA adózást választó egyéni vállalkozóként a kedvezményt érvényesíteni nem tudja).

I./3. Hogyan igényelhető az első házások kedvezménye?

⁴ A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény

A kedvezmény az „Adóelőleg-nyilatkozat az első házások kedvezményének érvényesítéséről” című formanyomtatványon⁵ igényelhető, amelyet az igénylőnek a foglalkoztatójánál kell kitöltve és aláírva benyújtania. A foglalkoztató a bérszámfejtés során fogja figyelembe venni a kedvezményt.

I./4. Az első házások kedvezményére vonatkozó egyéb fontos szabályok

A házastársak döntésük szerint a kedvezményt megoszthatják, közösen érvényesíthetik, sőt megtehetik azt is, hogy eltérő módon veszik igénybe az adóelőleg-nyilatkozatban, illetve az adóbevallásban, vagy a munkáltatói adómegállapításban. A kedvezményt kizárólag az egyik házastárs is igénybe veheti. Az igénybevétel további feltétele, hogy a házastársak egymás adóazonosító jelét is feltüntető nyilatkozatot tegyenek, amely tartalmazza a kedvezmény megosztására vonatkozó döntésüket, vagy azt, hogy a kedvezményt melyikük veszi igénybe.

Az első házások kedvezménye és a családi adókedvezmény egyaránt az összevont adóalapot csökkentik és egymás mellett is érvényesíthetők.

A bérszámfejtés során elsőként az első házások kedvezményével csökkentik az adó alapját, ezt követően pedig a családi adókedvezménnyel, a családi adókedvezményből esetlegesen megmaradt összeg pedig a családi járulékkedvezmény elszámolása során érvényesülhet.

⁵ A formanyomtatvány letölthető a következő weboldalról:
https://nav.gov.hu/ado/adoeloleg_nyilatkozat_2022